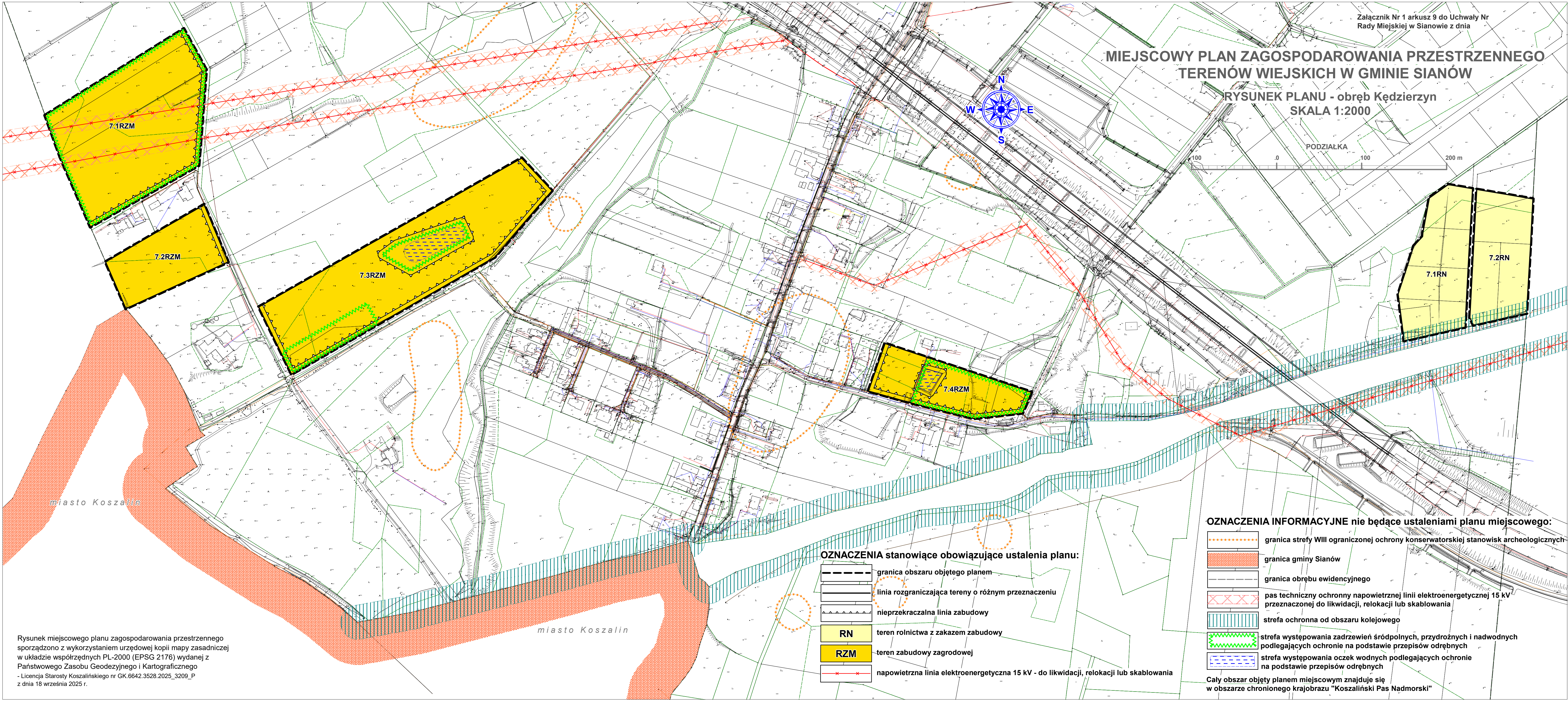
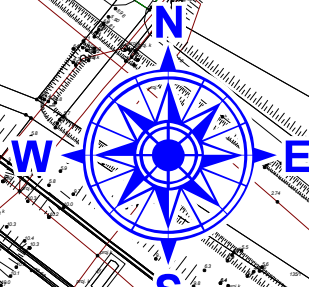


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW WIEJSKICH W GMINIE SIANÓW

RYSUNEK PLANU - obręb Kędzierzyn
SKALA 1:2000



Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej
w układzie współrzędnych PL-2000 (EPSG 2176) wydanej z
Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego
- Licencja Starosty Koszalińskiego nr GK.6642.3528.2025_3209_P
z dnia 18 września 2025 r.

OZNACZENIA stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZM teren zabudowy zagrodowej
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV - do likwidacji, relokacji lub skablowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE nie będące ustaleniami planu miejscowego:

- granica strefy WIIII ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- granica gminy Sianów
- granica obrębu ewidencyjnego
- pas techniczny ochronny napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przeznaczonej do likwidacji, relokacji lub skablowania
- strefa ochronna od obszaru kolejowego
- strefa występowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych
- strefa występowania oczek wodnych podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

Cały obszar objęty planem miejscowym znajduje się
w obszarze chronionego krajobrazu "Koszański Pas Nadmorski"